



Ref.: 59644

79.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest III. ker., Gyenes utca - Óbuda

Terület:	55 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	1
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Közös kts.:	18.200 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Ha egy jól alakítható, kiváló elhelyezkedésű, teraszos lakást keres Óbudán, saját tárolóval, úgy ez az ingatlan remek választás lehet! Óbuda csendes, zöldövezeti részén kínálunk megvételre egy 55 m²-es, 1,5 szobás lakást, amely egy négyemeletes társasház első emeletén helyezkedik el. Az ingatlanhoz egy 9 m²-es, kellemes terasz is tartozik, amely tökéletes helyszíne lehet a pihenésnek vagy egy reggeli kávénak. A lakás elosztása kiváló, könnyedén átalakítható akár 2 + 1 félszobássá, így befektetésnek vagy hosszabb távra tervezőknek is ideális választás. Főbb jellemzők:- 1,5 szoba (átalakítható 2+1 félszobássá)- Első emeleti elhelyezkedés- Csendes, zöld környezet- Fűtés: gázkonvektor + hőszivattyús klíma- Réz villamos vezetékek-1/1 tulajdon, tehermentes ingatlanKözlekedés és környék:A lakás elhelyezkedése kiváló: az 1-es villamos megállója a közelben található, így a város több pontja könnyen elérhető. Bevásárlási lehetőségek szintén pár perc sétára helyezkednek el.Finanszírozás:Az ingatlan banki finanszírozással is megvásárolható. Irodánk igényes, személyre szabott hitel [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

