



Ref.: 59649

66.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Rózsa utca - Újpest

Terület:	54 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés)
Közös kts.:	20.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ELADÓ 2 SZOBÁS, ÁTALAKÍTOTT LAKÁS A SEMSEY ALADÁR PARK KÖZELÉBEN! Újpest egyik közkedvelt részén, a Semsey Aladár park közvetlen közelében, karbantartott, liftes társasházban kínálunk megvételre egy 53 nm-es, átalakított, 2 különnyíló szobás, jó állapotú panellakást. Főbb jellemzők:- 1/1 tulajdon- per-, teher- és igénymentes- átadási idő: 60-90 nap- közös költség: 20.000 Ft/hó Műszaki tartalom:- vízvezetékek cseréje megtörtént- részleges villanyhálózat korszerűsítés- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó- modern beltéri ajtók- (erkélyes szoba kivételével) műanyag, thermo üveges nyílászárók- szobákban laminált padló, egyéb helyiségekben járólap- hűtő-fűtő inverteres klíma a nappaliban Extra: Az ingatlan előtt kialakításra került egy kb. 2-3 nm-es, előszobaként hasznosított leválasztott rész, ami növeli a komfortérzetet és a praktikumot. Társasház:- rendezett, karbantartott- bejárati kapuk és postaládák korszerűsítve Környék: Pár perc sétával minden elérhető: bölcsőde, óvoda, iskola, posta, gyógyszertár, rendelő, Spar, Lidl, Jysk, Pepco, DM, parkok, játszótérek. Közl [..]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

