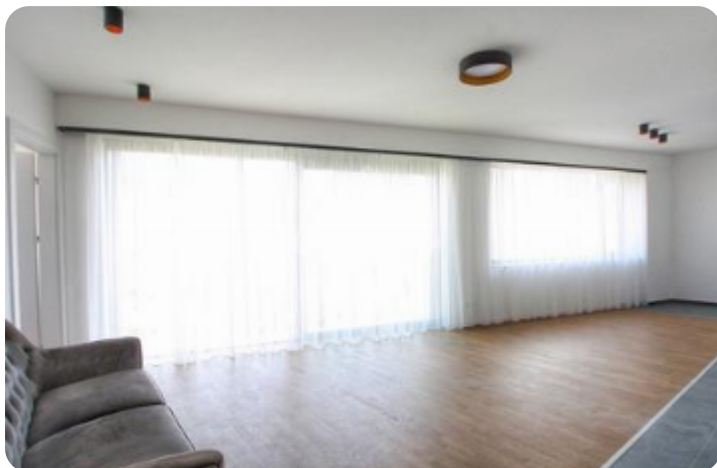




Ref.: 59650

520.000 Ft / hónap**Lakás kiadó****Budapest II. ker., Margit körút - Országút**

Terület:	57 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	4
Közös kts.:	40.000 Ft
Belmagasság:	260 cm
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Kiadó egy 57 nm-es, kiváló adottságú, 2 szobás lakás a II. kerület szívében, a Margit körút és a Rómer Flóris utca sarkán – ott, ahol minden egy karnyújtásnyira van. A lakás elrendezése ideális: tágas amerikai konyhas nappali, külön hálószoba, valamint fürdőszoba WC-vel és egy külön vendég WC, ami ritka és rendkívül praktikus megoldás. A mindennapi kényelmet tovább növeli a lakáshoz tartozó 3 m²-es saját tároló is. Az elhelyezkedés valóban páratlan: bankok, üzletek, a Mammút Bevásárlóközpont, a Millenaris és a Mechwart park mind pár perc sétára található, a környék szolgáltatásai pedig minden igényt kielégítenek. A tömegközlekedés kiváló, így a város bármely pontja gyorsan elérhető. A közös költség 40.000 Ft/hó, az áram- és vízfogyasztás mérőórák alapján fizetendő, így a rezsi jól kontrollálható. Ez a lakás tökéletes választás lehet egyedülállóknak, pároknak vagy irodának, akik minőségi környezetben, remek lokációban képzelik el mindennapjaikat.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

