



Ref.: 59661

179.900.000 Ft

Ház eladó

Sződliget, Sződliget utca

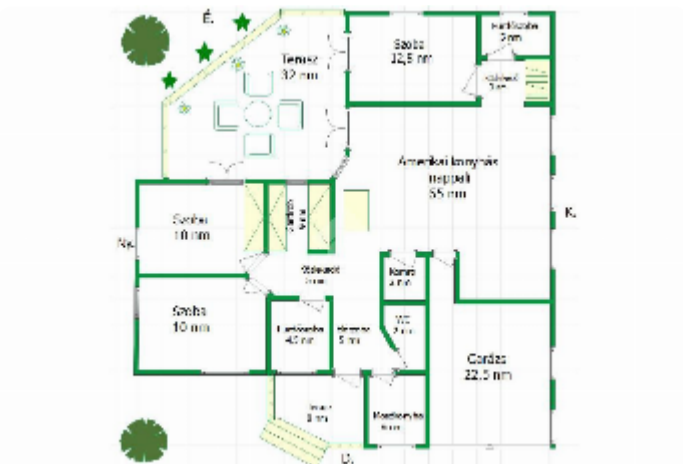
Terület:	150 nm
Szobaszám:	4 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Belmagasság:	280 cm
Lift:	Nincs
Telek:	798 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Sződliget kedvelt Dunai oldalán, csendes mellékutcában kínálunk megvételre egy egyszintes, 150 nm-es, kiváló elosztású családi házat 797 nm-es, gondozott telken. Az ingatlan át gondolt belső kialakítással rendelkezik: tágas, amerikai konyhás nappali, három hálószoba, két fürdőszoba, gardrób, mosókonyha, előszoba, kamra és külön WC. A lakótérhez két hangulatos terasz is kapcsolódik - egy 32, valamint egy 7 nm-es -, amelyek tökéletes helyszínt nyújtanak a pihenéshez és kikapcsolódáshoz. A ház energiatakarékos és modern megoldásokat kínál: 6 kW-os, bővíthető napelemtérkép, infrasauna, valamint 22 nm-es, fűtött garázs áll rendelkezésre, mely közvetlenül a lakótérből is megközelíthető. A fűtést és a melegvízellátást gázcirkó szolgáltatja radiátoros hőleadással, a szobák laminált parkettásak, míg a többi helyiség járólapos. A nyílászárók fa típusú thermo üvegesek, a ház klímával felszerelt, így minden évszakban komfortos otthont biztosít. A szépen parkosított kert automata öntözőrendszerrel ellátott, a gazdagon beültetett örökzöldek pedig kizárják a szomszédos telkekről val? [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

