



Ref.: 596706

# 474.900 €

## Casa en venta en Almería Almería

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	336 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Casa adosada

**Eficiencia energética:** E 162 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 30.2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Tecnocasa lo vuelve a hacer: Te trae en exclusiva esta oportunidad única en Ciudad Jardín. Este impresionante triplex adosado, construido en 1991, se encuentra en una de las zonas más solicitadas y a pocos pasos de la playa. Con una superficie total de 340 m<sup>2</sup> y 320 m<sup>2</sup> útiles, esta casa ofrece todo el espacio que necesitas para vivir cómodamente. Dispone de 4 habitaciones luminosas y espaciales, perfectas para disfrutar de cada estancia con máxima libertad, y 3 baños en perfecto estado. El salón cuenta con una acogedora chimenea, ideal para las noches de invierno, mientras que el aire acondicionado en todas las estancias garantiza confort durante todo el año. La cocina tiene acceso directo a un amplio patio interior de 37 m<sup>2</sup>, equipado con una barbacoa de obra, perfecto para disfrutar de reuniones familiares o con amigos. Además, la propiedad incluye un sótano con un garaje espacioso y un trastero, proporcionando un amplio espacio de almacenamiento. Esta casa ha sido muy cuidada y está lista para que la disfrutes desde el primer día. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado y con todas las comodidades a tu alcance. ¡Ven a visitarla y enamórate de tu nu [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

