Franchisee: Prossima Casa Kft.
Adószám: 700952/2021
2000 Szentendrei Járás, Kisfaludy utca, 2.
Email: bpke2@tecnocasa.hu - Tel.: +3620-262-5260 - Mobil.: +36/30-471-7781















Ref.: 59692

139.900.000 Ft

Ház eladó

Szentendre, Szatmári utca

Terület:	122 nm
Szobaszám:	5 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	357 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

SZENTENDRÉN, FREKVENTÁLT HELYEN ELADÓ ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ! KÖRNYÉK: A háztól a HÉV megálló 12 perc sétára található, míg Szentendre központja 10 perc gyalog.A környéken pár perc sétával könnyen megközelíthető számos bolt és étterem is, míg a Móricz Zsigmond Gimnázium 10 percre helyezkedik el. A HÁZ JELLEMZŐI:- Alapterület: 122 nm.-Telek: 357 nm. -Az ingatlan az 1970-es években épült, masszív B30-as téglából, a homlokzaton 15 cm vastag Dryvit hőszigeteléssel ellátva.-A tetőszerkezet alatt 20 cm vastag kőzetgyapot szigetelés található, a fedésről tartós kerámia cserép gondoskodik.-A nyílászárók kétrétegű műanyagból vannak.-2015-ben egy teljeskörű felújításon esett át, és 2020-ban egy új fürdőszoba került kialakításra az emeleten.-Az elektromos villanyhálózat réz vezetékekkel kiépített és a hálózat 3 fázisra lett kibővítve, 16 amperes kapacitással.- A vízvezeték- és csatornarendszer korszerű, felújított.- A fűtésért egy gázkazán felel.-A havi rezsiköltség 50-60 ezer Ft körül alakul. -Az ingatlan igény szerint akár kétgenerációs kialakításra is alkalmas! FINANSZÍROZÁS: VE [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.