



Ref.: 59697

## 49.900.000 Ft

### Ház eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

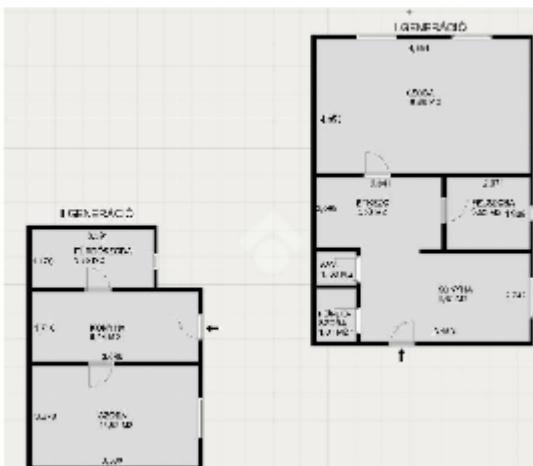
<b>Terület:</b>	65 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Félszoba:</b>	1 félszoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
<b>Lift:</b>	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A CSALÁDI HÁZAS RÉSZEN ELADÓ EGY ELŐKERTES, 65 M<sup>2</sup>, 2 GENERÁCIÓS (41+24 M<sup>2</sup>), KÖZEPES ÁLLAPOTÚ, 2+1 FÉLSZOBÁS, DUPLAKOMFORTOS, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ HÁZRÉSZ. AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI: Az 1950-es években épült, 2 lakásos udvar. A HÁZRÉSZ JELLEMZŐI: Az I. generáció 41 m<sup>2</sup>-es, 1+1 félszobás, konyha, étkező és fürdőszoba található benne, a fűtést gázkonvektor és hűtő-fűtő klíma látja el. A villanyhálózat a 2000-es évek elején cserélve lett. A II. generáció 24 m<sup>2</sup>-es, itt szoba, konyha és fürdőszoba került kialakításra, a fűtés gázkonvektorral megoldott. Ez a rész kívülről 10 cm-es hungarocell szigetelést kapott, a tető újszerű és közet gyapottal szigetelt a padlás. A két épület nincs összeépítve, 10 m<sup>2</sup>-es tároló tartozik az ingatlanhoz és autóbéálló. FINANSZÍROZÁS: Az ingatlan TEHERMENTES, akár azonnal költözhető, hitelre is megvásárolható. Bankfüggetlen tanácsadóink, az ország összes pénzintézete közül gyorsan és gördülékenyen találja meg az Önnek legmegfelelőbb konstrukciót, egyedi kedvezményekkel. A hitel közvetítés díjmentes. Várjuk hívását munkanapokon 09:00-18:00 között. A [...]

## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

