



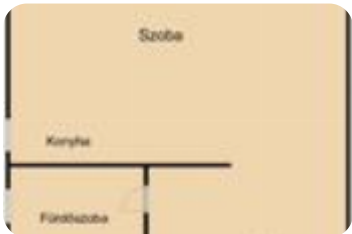
Ref.: 59709

49.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest III. ker., Raktár utca -
Kaszásdűlő**

Terület:	34 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	3
Fűtés:	Házközponti (Konvektor)
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk Óbudán, a Raktár utca egyik zárt lakóparki téglatársasházában lévő 34 nm-es átalakított 1 szobás lakást. A lakásról: Az ingatlan amerikai konyhás nappalivá lett kialakítva, a hálórész pedig térválasztóval került leválasztásra, így a tér jól szeparált, mégis világos és tágas hatású. A szobában fa parketta, a többi helyiségben pedig járólappal lehet járni. Az ingatlan teljes elektromos hálózata felújításon esett át: új rézvezetékek kerültek beépítésre. A fürdőszoba káddal rendelkezik. A melegvizért villanybojler felel. Új, dupla thermo üvegezésű nyílászárók kerültek beépítésre, valamint a konyhabútor is cserélve lett. A fűtésről energiatakarékos, heti programozású szobatermosztáttal szerelt újszerű gázkonvektor gondoskodik. A környékről: Közvetlen közelben megtalálható a Flórián téri bevásárló központ, óvoda, iskola, parkok, játszótér, orvosi rendelő, illetve étel- és italüzletek 1-3 perc sétára. Tömegközlekedés: 10 perc sétára a 9.134.34, 106, 111-es busznak a megállója, az 1-es villamos megállója pedig 3 perc sétára található. FINANSZÍROZÁS: Banki finanszírozás lehetséges.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

