



Ref.: 597188

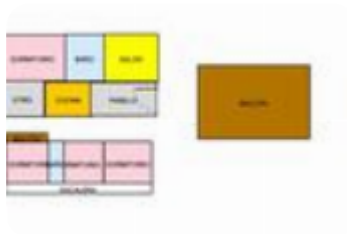
**80.000 €**

## Piso en venta en C. Nao Victoria Algeciras

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	100 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	5 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

**Eficiencia energética:** C 3333,36 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** C 31.3 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



¡Descubre la casa de tus sueños en el pintoresco barrio de pescadores! Esta vivienda es una joya. Con 169 m<sup>2</sup> construidos y 159 m<sup>2</sup> útiles, ofrece un amplio salón perfecto para disfrutar de momentos en familia. La cocina, equipada con lavadero, facilita el día a día, mientras que los dos baños garantizan comodidad para todos. Sus cuatro grandes e iluminados dormitorios son ideales para descansar y relajarse. Además, la azotea es el lugar perfecto para organizar reuniones con amigos y disfrutar del aire libre. La calefacción eléctrica con bomba de frío/calor asegura un ambiente acogedor durante todo el año. Orientada al sur, aprovecha al máximo la luz natural. Con una clase energética C, es eficiente en consumo y emisiones. ¡No dejes pasar esta magnífica oportunidad de vivir en un entorno lleno de encanto y tradición!

## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

