



Ref.: 597280

**415.000 €**

## Piso en venta en Salamanca Guindalera, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	65 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio
<b>Planta:</b>	3

**Eficiencia energética:**  124 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  24 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

'Agencia inmobiliaria de MADRID - zona SALAMANCA - ESTUDIO GUINDALERA - FRANCISCO SILVELA - DIEGO DE LEÓN Oficina Tecnocasa vende en exclusiva: La vivienda se sitúa en la tercera planta de un edificio muy moderno y con pocos años construido en el 2003, en la calle Pilar de Zaragoza, muy cerca de la arteria principal del barrio de la Guindalera que es la calle Cartagena, muy cerca del hospital de la 'princesa' de la plaza de 'San Cayetano' y de la plaza de toros de 'LAS VENTAS' en una de las zonas más cotizadas de Madrid, es una oportunidad ideal para aquellos que buscan una zona tranquila donde vivir en una casa muy agradable y con todas las comodidades. Con techos altos que añaden un toque de carácter y luminosidad, la vivienda consta de hall recibidor, un amplio salón, una cocina independiente muy cuadrada y luminosa con acceso a una terraza lavadero, un dormitorio de buen tamaño con armarios y vistas al parque de la zona peatonal de la guindalera, un cuarto de baño completo. La calefacción de la vivienda es individual, dispone de aire acondicionado (2 split). La ubicación de esta propiedad sigue siendo su punto fuerte. Está en una de las mejores zonas de Madrid, con acces [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

