



Ref.: 597305

245.000 €**Piso en venta en Sant Boi De Llobregat****Sant Boi De Llobregat**

Tipología:	Piso
Superficie:	70 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

**Eficiencia energética:**  137 kW h/m² año**Emisiones:**  28 Kg CO₂/m² año**Registro:** 88ZWD9NSG**Válida hasta:** 31/10/2034

Tecnocasa Viure Sant Boi tiene el placer de presentarles este maravilloso piso completamente reformado a estrenar. Vivienda de 70m² construidos y 60m² de vivienda, ubicada en una primera planta en una de las zonas más solicitadas de Sant Boi. Finca con ITE pasada. La vivienda consta de tres dormitorios, uno doble principal y dos individuales. Las zonas comunes son de un tamaño y luminosidad excepcionales. El salón-comedor con cocina americana totalmente equipada y salida a un amplio balcón cerrado, la estancia perfecta para disfrutar de reuniones con familia y amigos en un espacio único y acogedor para los amantes de la gastronomía. Dispone también de un baño de tres piezas con ducha empotrada con mampara de cristal templado y un calentador eléctrico de bajo consumo con depósito de 80 litros, ideal para una familia numerosa. Aire por conductos bomba frío/calor de 6.000 frigorías, distribuido en todas las estancias de la vivienda con rejillas direccionables y que se pueden cerrar individualmente. Parquet vinílico resistente al agua en toda la vivienda, lo que aporta calidez y elegancia a cada rincón del hogar. Carpintería de aluminio lacada en blanco de doble acristala [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

