



Ref.: 59745

**64.900.000 Ft****Lakás eladó****Budapest II. ker., Szépvölgyi út - Újlak**

<b>Terület:</b>	39 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Kilátás:</b>	Utcára Néző
<b>Fűtés:</b>	Házközponti (Konvektor)
<b>Közös kts.:</b>	22.000 Ft
<b>Belmagasság:</b>	380 cm
<b>Lift:</b>	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Hangulatos lakás ÚjlakonÚjlakon, a Kolosy tér közelében kínálunk eladásra egy 39 négyzetméteres, kétszobás lakást csendes, zöld környezetben. Az ingatlan praktikus elosztású: az egyik szoba a konyhával egy légtérben található, a másik egy különálló hálószoba. A lakás normál állapotú, nyílászárói cserélve lettek, duplafrontos keleti fekvésének köszönhetően pedig világos és barátságos. A telekhez tágas közös kert tartozik, valamint telken belüli parkolási lehetőség is rendelkezésre áll. A környék jól frekvenciált, számos bolt, piac és szolgáltatás elérhető a közelben, a tömegközlekedés pedig gyors és kényelmes kapcsolatot biztosít a város többi részével. A lakás ideális választás lehet első otthonnak, fiatal pároknak, egyedülállóknak, vagy akár befektetésként hosszú távú kiadásra is.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

