



Ref.: 597467

107.500 €**Local comercial en venta en Salamanca**

Salamanca

Tipología:	Local comercial
Superficie:	79 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Eficiencia energética:  120 kW h/m² año**Emisiones:**  23 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de Salamanca, Garrido Sur, Oficina Tecnocasa:Vende: Local comercial esquinero con Calle Ávila y Calle Bolívar junto a Alfonso IX de León y tan solo a 5 minutos de 'El Corte Inglés'.El local se encuentra a pie de calle, fachada de piedra de Villamayor y gran escaparate con grandes cristaleras. Goza de una gran iluminación debido a sus dos orientaciones.Importante destacar la afluencia de paso por esas dos calles ya que tenemos cerca farmacia, frutería y dos talleres mecánicos que atraen una gran cantidad de clientes al barrio. Los principales comercios que ha tenido el local han sido destinados al sector textil aunque brinda un gran abanico de posibilidades.En caso de que se quiera destinar el local al sector hostelero habría que estudiar la posibilidad ya que no está adaptado para ello.¡Te esperamos en Calle Greco nº2 para cualquier tipo de duda o consulta!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

