



Ref.: 59748

87.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest X. ker., Felsőrákos városrész - Felsőrákos****Terület:** 71 nm**Szobaszám:** 3 szoba**Emelet:** 6**Fűtés:** Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)**Közös kts.:** 16.875 Ft**Lift:** Van

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

X. KERÜLET, GYAKORLÓ KÖZ-BENÁRKád üzletközponttól pár perc sétára kínálunk eladásra egy 71 nm-es, 3 szobás, hallos, erkélyes, ablakos konyhás, SZIGETELT HÁZBAN, 6. emeleten lévő, felújított állapotú panellakást. A lakásban a nyílászárók cserélve lettek, részben szúnyoghálósval ellátottak. A vezetékek cseréje is megtörtént. Az ingatlan minden helyisége különnyíló. Fűtése távfűtés egyedi méréssel. Közös költsége 16.875,-, rezsije kb. 30.000/hó.A parkosított lakótelepen megtalálható óvoda, általános iskola, gimnázium, orvosi rendelő, gyógyszertár, nemzeti dohánybolt, étterem és több játszótér.Közlekedés szempontjából az M2 metrómegálló, 3-as, 62A villamos, 32-es, és egyéb buszjáratok, ill. távolsági buszjáratok, H7, H8 hévállomás 5 perc alatt elérhető a lépcsőházból kilépve.Az ingatlan tulajdoni viszonya rendezett és az ingatlan tehermentes!Vevőink számára a közvetítés díjmentes!

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

