



Ref.: 59756

38.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Tinódi utca - Újpest

Terület:	32 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
Közös kts.:	15.000 Ft
Belmagasság:	315 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a Berzeviczy Gergely Közgazdasági Technikum közelében, csendes mellékutcában eladásra kínálunk egy 32 nm-es, 1 szobás, jó állapotú garzonlakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, per-teher és igénymentes! Átadási ideje: azonnal birtokbavehető. Közös költsége: 15.000.- Ft/hó. A lakás felújításon esett át, melynek keretein belül megtörtént a víz, gáz és a villanyhálózat korszerűsítése. Redőnyrel felszerelt, dupla, fa keretes ablakok vannak. A szobában vinyl padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. A fűtésről és a melegvíz ellátásról új kondenzációs cirkó kazán gondoskodik. A konyhában és a fürdőszobában padlófűtést alakítottak ki, a többi helyiségbe lapradiátort szereltek fel. Belmagasságának köszönhetően a hasznos alapterület galéria kialakításával tovább növelhető. A lakáshoz kb. 4 nm-es tároló tartozik a társasház pincéjében. Pár perc sétátávon belül Praktiker, Tesco, iskolák, óvodák, gyógyszertár, boltok, egyéb szolgáltatók és szolgáltatások mind fellelhetők. A közelben megtalálható a 147-es, 30-as, 196-os és a 204-es busz megállója. Újp [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

