



Ref.: 59757

84.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest XVI. ker., Rákosszentmihály
városrész - Rákosszentmihály**

Terület:	75 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Lift:	Nincs
Telek:	714 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Eladó körbejárható családi ház Rákosszentmihályon – nagy telekkel, 19 méteres utcafronttal rendelkezik. Családi házas övezetében eladó egy 75 nm-es, körbejárható családi ház, 714 nm-es telken. A környék nyugodt és zöld, ugyanakkor kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a közelben bevásárlási lehetőségek találhatók, a tömegközlekedés pedig néhány perc sétával könnyedén elérhető. Az ingatlan 1940-ben épült, téglá szerkezetű, fafödémes kialakítással és cserépfedéssel. A ház körbejárható, fa szerkezetű, dupla szárnyas nyílászárókkal rendelkezik, a villanyvezetékek alumíniumból készültek. A fűtést konvektor biztosítja, a meleg vizről villanybojler gondoskodik. A helyiségek elosztása praktikus, a szobák fa parkettával, míg a többi helyiség járólappal burkolt. Az ingatlan átalakításával akár amerikai konyhás nappali és két külön nyíló szoba is kialakítható, így kiváló lehetőséget kínál saját igények szerinti felújításhoz, ahogy az átalakítási alaprajzban is szerepel. A házhoz egy 27,4 nm-es terasz kapcsolódik, emellett előszoba, két szoba, konyha, étkező, fürdőszoba mel [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

