



Ref.: 59761

219.000.000 Ft

Ház eladó

Budapest XXI. ker., Szent István út -
Csepel-Királyerdő

Terület: 319 nm
Lift: Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk egy különleges adottságokkal rendelkező, prémium megjelenésű családi házat Csepel-Királyerdő egyik legkedveltebb részén. Az ingatlan téglá szerkezetű, beton födémmel, külső falai szigeteltek. A ház alapterülete 319 m², amelyből a földszint 169 m², emelet 150 m². A belső terek tágasak, világosak, harmonikus arányokkal. A lakótér központja a 67 m²-es amerikai konyhás nappali, amely elegáns megjelenésével ideális a mindennapi családi élethez és a reprezentatív vendéglátáshoz egyaránt. Az emeleti szinten 3 hálószoba, egy külön gardrób-szoba, egy fürdőszoba, valamint egy külön WC kapott helyet. Az ingatlan összesen 7 szobával rendelkezik, így nagyobb család vagy többfunkciós használat esetén is kiváló választás. A lakó- és üzleti funkciók teljes mértékben szeparálhatók, ritka rugalmasságot biztosítva. A földszinten kialakításra került egy 60 m²-es utcai bejáratú ügyféltér + több helyiség amely ideálisan alkalmas vállalkozás, iroda vagy rendelő céljára. A fűtés szintenként szabályozható külön gázcirkóval, opcionálisan faelgázosító kazánal. Az energiahat? [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

