



Ref.: 597680

**275.000 €**

## Piso en venta en Las Rozas De Madrid

Las Rozas De Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	84 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:**  266 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  55 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 10/945547.9/24

**Válida hasta:** 02/11/2034

Inmobiliaria en Las Rozas De Madrid - Tecnocasa Estudio Las Rozas Estacion Slu vende fabuloso piso de 2 dormitorio EN RENTABILIDAD en la zona del AUDITORIO de Las Rozas de Madrid, muy próximo al Carrefour Express del Montecillo. Vivienda con 1 baño y plaza de garaje incluida en el precio. La vivienda dispone de una amplia y diáfana zona de recibidor, salón-comedor y cocina americana con mucha iluminación, todo totalmente exterior. La casa cuenta con dos dormitorios, ambos con armarios empotrados, y un fabuloso baño interior con plato de ducha. El piso se encuentra actualmente alquilado con contratos de arrendamientos revisables de manera anual y se vende con una plaza de garaje exterior localizada en su mismo edificio. Localizado el edificio en una ubicación privilegiada y estratégica, en plena zona del Auditorio y colindando con el inicio del Montecillo, el bloque está perfectamente comunicado con las principales carreteras y vías de circunvalación (como la M-40, la A-6 o la Carretera de El Escorial); pero también dispone de múltiples paradas de transporte público (autobús y RENFE) en las cercanías: v de toda una amplia oferta de ocio, restauración v

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

