



Ref.: 59790

129.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XIII. ker., Visegrádi utca -
Külső Újlipótváros**

Terület:	77 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	1
Fűtés:	Házközponti (Konvektor, Cirkó)
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újlipótváros kedvelt részén eladóvá vált egy 5 emeletes társasház 1emeletén lévő 77 nm-es 3 szobás téglalakás. A lakásról: Az ingatlan teljes elektromos hálózata felújításon esett át: új rézvezetékek kerültek beépítésre. Az ingatlan szobái fa parkettával burkoltak, az egyik szoba esetében pedig laminált parketta került lerakásra, a többi helyiségben járólappal található. A konyhája ablakos, valamint új konyhabútorokkal rendelkezik. A lakásban egy inverteres klíma található. A nyílászárók korszerű, dupla üvegezésű thermo ablakokra lettek cserélve. A fürdőszoba új burkolatot és kádát kapott, a mosógép kiállása itt található, valamint a WC egy külön helyiségben helyezkedik el. A lakás fűtése jelenleg gázkonvektoros, a melegvíz-ellátást cirkó biztosítja. A kémények már kibélelték, ami kiváló alapot nyújt egy későbbi, egyszerűen kivitelezhető fűtőkorszerűsítéshez. A lakáshoz tartozik egy saját tároló is. A környékről: A lokáció kiváló: Thurzó park mellett helyezkedik el, remek közlekedéssel (M3-as metró, számos busz, és villamos), bevásárlási lehetőségekkel, éttermekkel, pá [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

