



Ref.: 59802

150.000.000 Ft**Ház eladó****Budapest XVII. ker., Postamester utca - Rákoskert**

Terület:	150 nm
Szobaszám:	5 szoba
Fűtés:	Házközponti (Gáz, Kazán)
Lift:	Nincs
Telek:	1002 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

BUDAPEST XVII. KERÜLET - RÁKOSKERTEN KÍNÁLUNK MEGVÉTELRE EGY 150 NÉGYZETMÉTERES, 2 SZINTES, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZAT, A HOZZÁ TARTOZÓ 1002 NÉGYZETMÉTERES TELEKKEL ÉS 75 NÉGYZETMÉTERES SZUTERÉNSZINTTEL ÉS GÉPKOCSIBEÁLLÓVAL. Műszaki adatok: A ház 1984-ben épült, B30-as téglából, beton alappal és földemmel rendelkezik, amin 10 cm-es szigetelés található. A nyílászárók minden helyiségben fából vannak, redőnyökkel ellátva. Fűtés és meleg víz: A ház fűtését gázkazán biztosítja, a melegvízről pedig 2 db 120 literes Hajdú bojler gondoskodik. Kialakítás: Földszint: Nappali, étkező, konyha, spejz, fürdőszoba, mellékhelyiség, közlekedő. Emelet: 4 szoba, fürdőszoba + mellékhelyiség, közlekedő, 2 erkély. Szuterén: 2 tároló, közlekedő, mosókonyha, kazánház. Burkolatok: A földszinten a nappaliban parketta, az összes többi helyiségben járólappal burkolat található. Emeleten a szobákban parketta, az összes többi helyiségben járólappal burkolatok vannak. Szuterénben, garázsban és kazánházban linóleum, a tárolóhelyiségekben parketta, míg a közlekedőben és mosókonyhában járólappal burkolatok vannak. Körny [..]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

