



Ref.: 598150

**170.000 €**

## Piso en venta en Arrabal - Barrio Jesús

Arrabal, Zaragoza

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 68 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 4                 |
| <b>Subtipología:</b> | 4 dormitorios     |



**Eficiencia energética:** E 269 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 80 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Oportunidad para inversores en El Arrabal – Piso de 4 dormitorios totalmente reformado Se vende amplio piso en el corazón del Arrabal, ideal tanto para inversión como para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Y lo mejor: ¡se puede hipotecar! La vivienda cuenta con cuatro dormitorios, salón con cocina de paso, baño completo y balcón hacia el patio interior, además de ventanas exteriores que aportan una excelente luminosidad. Ubicada en una primera planta sin ascensor (segunda real), se entrega amueblada y lista para habitar. Gracias a su ubicación y distribución, es perfecta para alquilar por habitaciones, ofreciendo una alta rentabilidad. Además, se encuentra a pocos minutos caminando de la nueva residencia de estudiantes actualmente en construcción, lo que incrementará notablemente la demanda de alquiler en la zona. Situada a solo 10 minutos a pie de la Basílica del Pilar, junto a la Plaza San Gregorio y el Parque del Tío Jorge, rodeada de líneas de autobús, paradas de taxi, colegios, supermercados, farmacias y todos los servicios necesarios. Una oportunidad única de inversión en una de las zonas con mayor proyección de Zaragoza. Además, contamos con el [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

