



Ref.: 59817

69.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest III. ker., Boglár utca - Békásmegyér

Terület:	48 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	3
Közös kts.:	11,500 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Energetikai tanúsítvány: **B**

Békásmegyér Duna felőli oldalán, a Boglár utcában ELADÓ egy 48 nm-es, 2 szobás, TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT lakás LOGGIA-kapcsolattal!A lakás egy 10 emeletes panelház 3. emeletén található, nyugati fekvésének köszönhetően világos, délutánonként kifejezetten kellemes fényviszonyokkal.A felújítás nem csak esztétikai, hanem teljes műszaki megújulást is jelent. A teljes villamoshálózat cseréje megtörtént: új vezetékek, biztosítékok, kapcsolók és konnektorok kerültek beépítésre. A falak minden helyiségben gletteltek és festettek, ráadásul mindössze két hónapja, mosható festékkel, így az ingatlan azonnal költözhető állapotban van.A burkolatok egységes, letisztult képet adnak: a szobákban laminált padló, a többi helyiségben járólappal került kialakításra.A szobákban szigetes LED szalagok és spot lámpák biztosítják a modern, mégis hangulatos fényt. A nappali komfortját tovább növeli a beépített inverteres klíma is.A nyílászárók cseréje szintén megtörtént: a hálószobában 3 rétegű thermo üveg, a többi helyiségben 2 rétegű thermo üveg található, mindegyik redőnyvel és szúnyoghálával fe l...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

