



Ref.: 598196

**800.000 €**

**Piso en venta en Eixample**

**La Nova Esquerra De L'eixample, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	162 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

**Eficiencia energética:** E 204 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre el dúplex de tus sueños en el corazón de Barcelona! Este impresionante inmueble, completamente reformado, ofrece una experiencia de vida inigualable. Con 162 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, disfrutarás de espacios amplios y luminosos gracias a sus ventanales que inundan de luz natural cada rincón. La planta baja te recibe con un elegante salón comedor, una cocina de alta gama con isla central y un aseo de cortesía. En la planta alta, encontrarás la zona de noche con un baño completo con plato de ducha y tres dormitorios (2 dobles y 1 simple). La habitación principal dispone de un vestidor y baño en suite que incluye plato de ducha y doble lavabo. Asimismo, en la planta alta encontramos el lavadero, que se accede desde una de las habitaciones. El dúplex cuenta con suelos de parquet, iluminación LED y aire acondicionado frío/calor en todas las estancias para tu máximo confort. Además, dispone de un balcón en cada planta y una terraza privativa en la azotea, perfecta para relajarte o disfrutar de momentos al aire libre. El edificio, construido en 1999, está equipado con ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida, asegurando comodidad y [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

