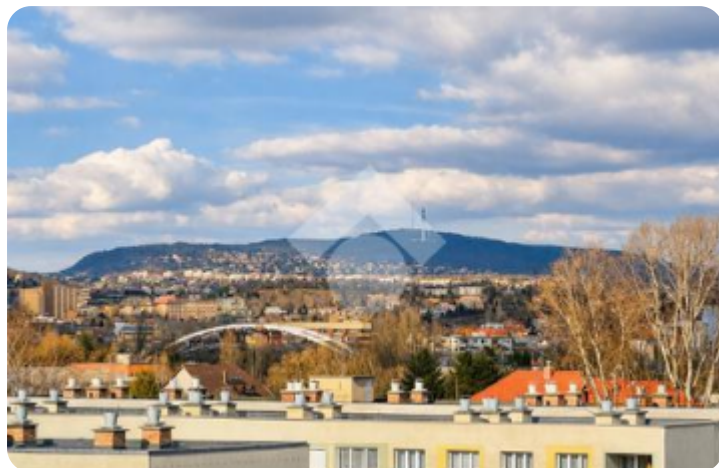




Ref.: 59832

84.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XI. ker., Etele út - Kelenföld

Terület:	65 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	6
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	22.700 Ft
Belmagasság:	260 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Panorámás, 3 szobás lakás az Etele úton – panelprogramos épületben! Eladó a XI. kerület közkedvelt részén, az Etele úton egy 68 nm-es, 3 szobás, 6. emeleti, világos panellakás, amely részt vett a panelprogramban. Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a Gellérthegyre nyíló panoráma, amely különleges hangulatot ad a mindennapoknak. A magas emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően a lakás csendes, napfényes és kellemes atmoszférájú. A panelprogram keretében az épület szigetelést kapott, a nyílászárók korszerűek, így a rezsiköltség kedvezőbb, a hőérzet komfortosabb. A 68 nm-es alapterület praktikus elosztású: 3 külön nyíló szoba- világos, ablakos konyha- fürdőszoba- külön WC- előszoba, közlekedő- Loggia. A lakás kiváló választás lehet családoknak, befektetőknek vagy akár irodai célra is. A környék infrastruktúrája kiemelkedő: bevásárlási lehetőségek, tömegközlekedés (4-es metró, buszok, villamos), iskolák, óvodák pár perc sétára található. Az Etele Pláza közelsége további kényelmet biztosít. Ha egy jó elosztású, panorámás, értéktartó lakást keres Újbudán, ezt érdemes megnézni.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

