



Ref.: 598396

**70.000 €**

**Local comercial en venta en  
Vadillo - Rondilla - La Victoria  
Vadillo, Valladolid**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	75 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** C 112 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 131 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



'Agencia inmobiliaria de VALLADOLID zona UNIVERSIDADES - HOSPITAL - LA RONDILLA - SANTA CLARA - VADILLOS - BATALLAS - SAN JUAN - CIRCULAR' - VENDE - LOCAL- Local de 75 m2 construidos, 70 m2 útiles, en Calle Veinte Metros a 10 minutos del centro de Valladolid. El local se distribuye en sala principal, cocina, barra, salas anexas amplio escaparate de 6 metros, aseos masculino y femenino. Todas las estancias son independientes. Perfecto tanto para emprender un negocio en una calle de alto tránsito como inversión tanto como negocio o trasteros, al estar ubicada una zona de alta demanda de alquiler por las Universidades y cercanía al centro, excelente para inversores o parejas jóvenes. GRAN OPORTUNIDAD!TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 900 oficinas a nivel nacional y 15 oficinas en Valladolid.Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a tramitar herencias, certificados, cambios de titularidad, plusvalías, [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

