



Ref.: 598396

70.000 €

**Local comercial en venta en
 Vadillo - Rondilla - La Victoria
 Vadillo, Valladolid**

Tipología: Local comercial
Superficie: 75 m² construidos
Subtipología: Local comercial

Eficiencia energética: C 112 kWh/m² año

Emisiones: D 131 Kg CO₂/m² año

'Agencia inmobiliaria de VALLADOLID zona UNIVERSIDADES - HOSPITAL - LA RONDILLA - SANTA CLARA - VADILLOS - BATALLAS - SAN JUAN - CIRCULAR' - VENDE - LOCAL- Local de 75 m² construidos, 70 m² útiles, en Calle Veinte Metros a 10 minutos del centro de Valladolid. El local se distribuye en sala principal, cocina, barra, salas anexas amplio escaparte de 6 metros, aseos masculino y femenino. Todas las estancias son independientes. Perfecto tanto para emprender un negocio en una calle de alto tránsito como inversión tanto como negocio o trasteros, al estar ubicada una zona de alta demanda de alquiler por las Universidades y cercanía al centro, excelente para inversores o parejas jóvenes. GRAN OPORTUNIDAD!TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 900 oficinas a nivel nacional y 15 oficinas en Valladolid. Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a tramitar herencias, certificados, cambios de titularidad, plusvalías, [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

