



Ref.: 59839

59.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest III. ker., Füst Milán utca -
Békásmegyer**

Terület:	54 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	1
Közös kts.:	21.780 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Békásmegyer Duna felőli oldalán ELADÓ egy 54 nm-es, 2 szobás, ERKÉLYES, felújítandó lakás 4 emeletes társasház 1. emeletén! A nappali nyugati tájolású, míg a hálószoba és a konyha keleti irányba néz, így a lakás egésznap természetes fényt kap. A lakás felújítandó állapotú, ami lehetőséget ad arra, hogy az új tulajdonos saját igényei szerint alakítsa ki. A bejárati ajtó és az ablakok fa szerkezetűek, eredeti állapotukban vannak. A falak minden helyiségben gletteltek és festettek. A szobákban laminált parketta, a közlekedőben és a vizes helyiségekben járólappal található. Az erkély kellemes kiegészítője a lakásnak, jól használható, ideális pihenésre vagy egy reggeli kávéhoz. A ház panelprogramon fog átadni, amelynek kivitelezése tavasszal indul. A program költsége még nem került kifizetésre, ez a következő tulajdonost érinti. Az összeg várhatóan kb. 2,5 millió forint, amely 8 vagy 10 évre elosztva fizetendő, havi szinten 25-30 ezer forint körüli költséget jelent. Környékről: Közelben minden olyan szolgáltatás megtalálható, amire szüksége lehet a mindennapokban (kisebb élelmiszer boltok, piac, ? [...])

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

