



Ref.: 59841

64.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XVI. ker., Mátyásföld városrész - Mátyásföld

Terület:	55 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Magasföldszint
Fűtés:	Házközponti (Házközponti fűtés)
Közös kts.:	27.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Ritka lehetőség a XVI. kerületben – alakítsa saját otthonává a Centenárium lakótelep egyik legjobb adottságú lakását! A XVI. kerület közkedvelt, zöldövezeti részén, a Centenárium lakótelepen kínálunk megvételre egy 55 m²-es, loggiás, kiváló elosztású lakást, amelyben valódi érték növelési potenciál rejlik. Az ilyen adottságú, jól alakítható ingatlanok ebben a környezetben ritkán kerülnek piacra – és jellemzően gyorsan gazdára találnak. Miért különleges ez a lakás? Parkos, csendes környezet 2 külön nyíló szoba. Könnyedén 3 szobássá alakítható 3 m²-es loggia. Házközponti fűtés – kiszámítható fenntartás. Rendezett társasház, stabil lakóközösség. Közös tároló. A lakás eredeti műszaki állapota nem hátrány – hanem lehetőség. Nem egy mások ízlése szerint felújított ingatlant vásárol meg, hanem egy olyan otthont, amelyet teljes mértékben a saját elképzelései szerint formálhat. A jelenlegi alaprajz kiváló, az átalakítási lehetőség adott – egy modern, 3 szobás, étkezős konyha elrendezésű könnyen megvalósítható, amely jelentősen növeli a komfortot és az értéket. Elhelyez [..]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

