



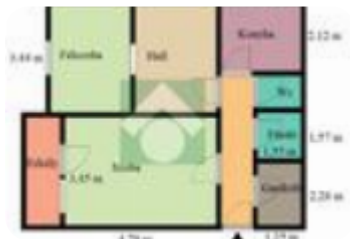
Ref.: 59860

68.300.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Laborfalvi Róza utca - Újpest

Terület:	54 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	7
Kilátás:	panorámás
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés)
Közös kts.:	13.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Eladóvá vált egy 54 m²-es, 2 szobás, 7. emeleti panel lakás csendes, kertvárosi és zöldvezeti környezetben. A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a közelben található Lidl, Spar és Stop Shop, így a mindennapi bevásárlás könnyedén megoldható. A közlekedés kimagaslóan jó: néhány perc sétára van a 12-es és 14-es villamos, amelyekkel három megálló alatt elérhető az M3-as metró. További előnyt jelent a Rákospalota-Újpest vasútállomás közelsége, ahonnan akár 10 perc alatt be lehet jutni a Nyugati pályaudvarra. A társasház rendezett, a közös költség tartalmazza a felújítási alapot, a biztosítást, a takarítást és a lift karbantartását is, így a fenntartási költségek kiszámíthatók. A lakás világos, jól alakítható, és ideális választás lehet első otthonnak vagy befektetésnek egyaránt. Energetikai tanúsítvány nincsen, szerződésig készítik eLA hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

