



Ref.: 59866

89.900.000 Ft**Ház eladó****Fót, Sipos Pál tér**

Terület:	160 nm
Szobaszám:	6 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Fűtés:	Gázcirkó (Konvektor, Kazán)
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs
Telek:	443 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Fót egyik legkedveltebb részén, a Sipos Pál tér közvetlen közelében kínálunk megvételre egy 185 nm-es, önálló családi házat, 443 nm-es telken. Az ingatlan valódi lehetőség azok számára, akik nem csupán házat, hanem jövőképet keresnek. A ház jelenleg felújítandó állapotú, ugyanakkor szerkezetiileg egyben lévő, jól alakítható terei és már részben szeparált gépészeti rendszerei miatt kiválóan alkalmas akár kétgenerációs otthon kialakítására, akár külön életterek megvalósítására is. A földszinten előtér, spájz, konyha, nappali és két szoba, fürdőszoba, valamint külön WC található. Itt konvektoros fűtés biztosítja a meleget. Az emeleten – ahol már kondenzációs kazán szolgáltatja a fűtést – közlekedő, konyha, nappali + egy szoba és fürdőszoba került kialakításra. A tetőtérben további két, fűtéssel és ablakkal rendelkező szoba kapott helyet, amelyek ideálisak lehetnek gyerekszobának, dolgozónak vagy vendégtérnek. Az ingatlan egyik nagy előnye, hogy a fűtési rendszer és a villanyhálózat szintenként már elkülönített, így a külön lakrészek kialakítása műszakilag is elő va [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

