



Ref.: 598728

↓ **130.000 €**

159.900€ (-19%)

Terrenos en venta en La Palmera - Los Bermejales - Bellavista

Bellavista - Jardines De Hércules, Sevilla

Tipología:	Terrenos
Superficie:	127 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Solar edificable



Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad de Inversión en Zona Privilegiada! NO HIPOTECABLETe presentamos un fantástico terreno urbano de 238 m² situado en una ubicación estratégica muy próxima al Hospital de Valme, con excelente accesibilidad y rodeado de servicios de primera categoría. Este solar cuenta con una construcción actual de 127 m² a derrumbar, lo que te permite comenzar tu proyecto desde cero con total libertad de diseño. Ubicación InmejorableLa parcela se encuentra en el corazón del núcleo urbano, con acceso directo vía urbana y a tan solo unos pasos del prestigioso Hotel Bellavista. Disfrutarás de una conectividad excepcional gracias a las paradas de autobuses cercanas y la proximidad a la línea 3 del metro, facilitando los desplazamientos diarios. Potencial Constructivo ExcepcionalCon una superficie edificable de 500 m² y la posibilidad de construir 3 plantas, este terreno es ideal para desarrollar un proyecto residencial en altura de bloques de apartamentos. La clasificación como solar urbano residencial te abre infinitas posibilidades de rentabilidad. Características DestacadasSuperficie total: 238 m² (mínimo en venta)Construcción actual: 127 m² a derrumbarEdificabilidad: [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

