



Ref.: 59875

65.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Virág utca - Újpest

Terület:	53 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	3
Kilátás:	Parkra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	16.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a Lázár Ervin Ált. Iskola közelében, csendes, parkos környezetben, karbantartott, liftes társasház III. emeletén, eladásra kínálunk jó állapotú, 53 nm-es, 2 szobás elosztású, erkélyes panellakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van. Átadási ideje: 120-180 nap! Közös költsége: 16.000.- Ft/hó. A társasházban megtörtént a bejárati kapuk, a postaládák és a lépcsőházi burkolatok cseréje. A lakásban megtörtént a villanyhálózat korszerűsítése. Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtót, valamint redőnyvel felszerelt, thermo üveges, műanyag keretes nyílászárókat építettek be. A fürdőszobát járólappal burkolták, a többi helyiségben laminált padlót helyeztek le. A fűtőtesteket egyedi hőmennyiségmérővel látták el. Az elszámolás fogyasztás alapján is történhet, jelenlegi átalánydíja 16.000.- Ft/hó. A nagyobb komfortérzet kialakítása érdekében a nappaliba felszereltek egy hűtő-fűtő inverteres légkondicionáló berendezést is. Pár percen belül Penny, Spar, Pepco, iskolák, óvodák, gyógyszertár, posta, pékség, cukrászda, parkok, játszótérek, valamint egyéb szolgáltatók és [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

