



Ref.: 59880

61.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest IV. ker., Lebstücker Mária utca - Újpest**

Terület:	53 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	3
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	19.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten a Semsey Aladár park közvetlen közelében, karbantartott, liftes társasház III. emeletén, eladásra kínálunk egy 53 nm-es, 2 szobás elosztású, saját igények szerint alakítható erkélyes panellakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, per-teher és igénymentes. Átadási ideje: 0-15 nap! Közös költsége: 19.000.- Ft/hó. A lakásba fa keretes nyílászárók vannak, ez alól kivételt képez az erkély nélküli szoba, ott elektromos redőnyvel felszerelt műanyag keretes, thermo üveges ablak található. A szobákban laminált padló, a fürdőszobában járólap, a többi helyiségben linóleum van. A fűtőtesteket egyedi hőmennyiségmérővel látták el, így az elszámolás fogyasztás alapján is történhet. Pár perc séta távolságon belül iskolák, óvodák, posta, háziorvosi rendelő, gyógyszertár, bevásárlási lehetőségek, parkok, játszótérek mind fellelhetők. A közelben megtalálható a 147-es, 30-as, 120-as, 170-es, 196-os, 25-ös busz, valamint a 12-es, 14-es villamos megállója. Pár perc sétatávolságon belül iskolák, óvodák, bevásárlási lehetőségek, gyógyszertár, posta, orvosi rendelő, éttermek mind felele [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

