



Ref.: 59924

**74.900.000 Ft****Lakás eladó****Budapest XVII. ker., Csokonai utca - Rákoshegy**

<b>Terület:</b>	103 nm
<b>Szobaszám:</b>	4 szoba
<b>Emelet:</b>	2
<b>Fűtés:</b>	Gázcirkó (Gáz, Kazán)
<b>Belmagasság:</b>	270 cm
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	120 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

BUDAPEST XVII. KERÜLET - RÁKOSHEGYEN ELADÓ EGY 91 NÉGYZETMÉTERES, JÓ ÁLLAPOTÚ, KÜLÖN BEJÁRATTAL RENDELKEZŐ, KÜLÖN ÓRÁZOTT EMELETI HÁZRÉSZ, 120 NÉGYZETMÉTER TELEKSEL, 12 NÉGYZETMÉTERES ÜZLETHELYISÉGGEL ÉS SZUTERÉNEL. Műszaki adatok: Építés éve: 1999-ben került hozzáépítésre. B30-as, téglából épült masszív beton alappal és födémrel rendelkezik. A lakáshoz tartozik még egy 12 négyzetméteres üzlethelyiség is. Fűtés és meleg víz: FÉG kazán, hűtő-fűtő klíma és gáz bojler. A házban az ivóvíz minőségéről egy vízlágyító, valamint a felső szinten egy vízszűrő gondoskodik. Kialakítás: 3 szoba, amerikai konyha nappali, zuhanyzó + kádás fürdőszoba, mellék helyiség, kamra, közlekedő, erkély. Burkolatok: Szobákban parketta, a többi helyiségben pedig járólappal található. Környék: Rákoshegy, csendes mellékutcában található. Közben található iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő, bevásárlási lehetőség. Közben 198 .98, 98 E buszjáratok, valamint a 980-as éjszakai járat érhető el. Finanszírozás: Az ingatlan tehermentes, banki finanszírozással is megvásárolható, melybe [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

