



Ref.: 599398

**359.000 €****Local comercial en venta en Eixample****La Sagrada Família, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	204 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Local comercial a pie de calle de 200 m<sup>2</sup> con doble acceso ubicado a 3 calles de La Sagrada familia con mucho transito de gente!El local es completamente diáfano, cuenta con 2 accesos independientes, lo que te permita hacer 2 locales separados, además cuenta con techos altos lo que hace que el local tenga potencial para poner cualquier tipo de negocio.Alquilado hasta el año 2035 por una renta mensual de 1.650€.Se encuentra ubicado en una zona donde el transito de gente sea continuo, está rodeado de servicios como supermercados, Bicing, hospitales como el Sant Pau, bares, restaurantes, colegios, farmacias y demás servicios imprescindibles para el día a día.El Grupo Tecnocasa cuenta con la colaboración de Kíron, grupo líder en intermediación financiera con más de 30 años de experiencia en el sector y más de 4.000 hipotecas tramitadas al año. Ofrecen servicio integral a sus clientes, consiguiendo las mejores condiciones hipotecarias del mercado y que mejor se adapten a sus preferencias. Si desea realizar un estudio financiero gratuito y sin compromiso, no dude en ponerse en contacto con nosotros.Contáctanos para fijar una visita!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

