



Ref.: 59956

199.900.000 Ft**Ház eladó****Gödöllő, Blaha városrész**

Terület:	203 nm
Szobaszám:	9 szoba
Emelet:	3
Fűtés:	Gázcirkó
Lift:	Nincs
Telek:	719 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Gödöllő, Blahán, eladó egy 3 szintes, 203 m²-es, önálló családi ház, mely egy 719 m²-es telken helyezkedik el. Az ingatlan földszinti részén 3 külön bejáratú garzonlakás lett kialakítva, mely akár befektetésre, többgenerációs együttélésre vagy akár vállalkozási célra is ideális lehet, az emeleten pedig egy nagy lakás lett kialakítva. Főbb jellemzők: A ház 1990-ben épült, téglából, beton alappal és beton födémmel, homlokzatán 10 cm-es szigeteléssel. A ház fűtését cirkó kazán biztosítja, míg a meleg víztől villanybojler gondoskodik. A szobák laminált parkettásak, míg a többi helyiség hidegburkolatot kapott. A hátsó udvarban található egy szaletli is. Helyiségek, kialakítás: Földszint: 57 m²-es, fűtött, nagyméretű szerelőaknás garázs, amely akár több autó számára is ideális. Külön tárolóhelyiségek és gépészeti helyiség. A szinten 3 külön bejáratú garzonlakás is kialakításra került. Magas földszint: 2 szoba, nappali + konyha + étkező, zuhanyzós/kádas fürdőszoba, mellék helyiség, előszoba, közlekedő, nagyméretű terasz. Emelet: 3 szoba, fürdőszoba + mellék helyiség, galéria, 2 darab [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

