



Ref.: 59986

# 118.000.000 Ft

## Lakás eladó

### Vác, Déli út

<b>Terület:</b>	132 nm
<b>Szobaszám:</b>	5 szoba
<b>Fűtés:</b>	Házközponti (Padlófűtés, Hőszivattyús fűtés)
<b>Belmagasság:</b>	270 cm
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	60 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk egy kiváló adottságokkal rendelkező sorházi lakást Vác egyik legkedveltebb részén, a Déli lakópark csendes, családbarát környezetében. A 2015-ben épült, modern társasházban található ingatlan átgondolt tervezésének és korszerű műszaki megoldásainak köszönhetően kényelmes és hosszú távon is élhető otthont biztosít. A földszinten található egy előszoba, tágas amerikai konyha nappali, egy külön nyíló szoba, egy fürdőszoba WC-vel, valamint egy praktikus tárolóhelyiség is. Az emeleten három egymástól külön nyíló hálószoba található, továbbá egy fürdőszoba és egy külön WC szolgálja a lakók kényelmét. Az ingatlan teljes területén energiatakarékos hőszivattyús padlófűtés biztosítja az egyenletes hőérzetet, a dupla üvegezésű fa nyílászárók pedig kiváló hő- és hangszigetelést nyújtanak. A nappaliból közvetlen kijárat nyílik a 33 nm-es fedett teraszra, amely tökéletes helyszín pihenésre vagy baráti összejövetelekre, emellett a lakáshoz saját, elkerített kertrész is tartozik. A parkolás kényelmesen megoldott: a teremgarázsban biztosított beálló áll rendelkezésre.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

