



Ref.: 600024

**155.000 €**

## Piso en venta en Calle del Dr Sánchez 47 Ext

Puente De Vallecas, San Diego, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	55 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios



**Eficiencia energética:** **E** 294 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 55/408129.9/21

**Válida hasta:** 26/07/2031

Maravilloso bajo de 50 metros cuadrados construidos de 2 habitaciones completamente reformado e impermeabilizado. Cuenta con cocina americana y amplio salón, baño completamente reformado, electricidad y fontanería nuevas. Aires acondicionados en habitaciones y salón. Pertenece a una comunidad muy tranquila y se rodea de todos los servicios y comercios básicos de un barrio tradicional como San Diego (Supermercados, peluquerías, fruterías, bares, restaurantes, colegios, jardines infantiles). Por su ubicación, está perfectamente conectado con líneas de Renfe, autobuses y metro (500 metros de Renfe de Asamblea de Madrid-Entrevías, 10 minutos de la estación de metro Portazgo) Este año, GRUPO TECNOCASA cumple 30 años como líder del

### Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

