



Ref.: 60005

21.990.000 Ft

Lakóövezeti telek eladó

Vác, Szentmihály dülő városrész

Terület:	419 nm
Lift:	Nincs
Telek:	413 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó építési telek Vácon, kertvárosias környezetben! Vác Szentmihálydülői részén, az Ösvény utcában kínálunk megvételre egy 419 nm-es, Lke-4 besorolású építési telket, csendes, nyugodt lakóövezetben. A telek kiváló választás családi ház építésére, természetközeli, fejlődő környezetben, mégis a városon belül. A megengedett legnagyobb beépítettség 25%, míg a terepszint alatti beépítettség 35%. A legnagyobb megengedett épületmagasság 5 méter, így ideális alacsony beépítésű, kertvárosias jellegű otthon kialakítására. A villany a telek előtt található, a gáz, víz és csatorna a szomszéd utcában érhető el, így a közművesítés jelenleg még nem megoldott. Az ingatlan jelenleg földúton közelíthető meg, ugyanakkor az utcában aszfaltos út kiépítése tervben van, ami hosszú távon értéknövelő tényező lehet. A környék csendes, folyamatosan fejlődő, kiváló lehetőség saját otthon megvalósítására kertvárosias környezetben, Vácon belül. Kérdésével, illetve megtekintési szándékával keresse irodánkat.



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

