

















## Ref.: 600107

## 1.200 € / Mes Local comercial en alquiler en C. de Luis Cabrera

Chamartín, Prosperidad, Madrid

Tipología:Local comercialSuperficie:63 m2 construidosSubtipología:Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de MADRID zona BARRIO PROSPERIDAD Oficina Tecnocasa de MADRID alquila local en la calle Luis

Cabrera.¡Oportunidad única en el corazón del Barrio Prosperidad! Este espacioso local de 170 m² distribuidos en 2 plantas es perfecto para tu próximo proyecto. En la planta superior, encontrarás un espacio amplio con techos de 5 metros y con 4 escaparates. La planta inferior cuenta con varias estancia y baños, ofreciendo un espacio versátil para diversas actividades.La ubicación es inmejorable: a pie de calle y con un escaparate que garantiza visibilidad. Además, está rodeado de colegios, supermercados, farmacias y centros de salud, lo que asegura un flujo constante de potenciales clientes. La excelente comunicación mediante transporte público, con la parada de metro Prosperidad (L4) a solo 200 metros y una amplia variedad de autobuses cercanos, facilita el acceso desde cualquier punto de la ciudad. Este local, construido en 1969, mantiene su encanto original mientras ofrece todas las comodidades modernas necesarias para una consulta médica o dental. Su proximidad al intercambiador de Avenida de América y las salidas a carreteras principales como la A-2 [...]

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

