



Ref.: 600220

190.000 €

Piso en venta en Hortaleza

Pinar Del Rey, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	60 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Cuota comunidad anual:	720 €
Planta:	1



Eficiencia energética: E 233,43 kW h/m² año

Emisiones: E 48,4 Kg CO₂/m² año

¡EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! AGENCIA INMOBILIARIA TECNOCASA MADRID ZONA PARQUE SANTA MARÍA – PINAR DEL REY – HORTALEZA, VENDE: Fantástica vivienda en PRIMERA PLANTA, situada en una de las mejores zonas de Hortaleza, cerca del Metro de San Lorenzo y Parque Santa María. Actualmente alquilada con un contrato en vigor hasta el 28 de febrero de 2027, y con los arrendatarios pagando 600 euros mensuales, lo que asegura una rentabilidad inmediata y estable para el futuro propietario. Esta propiedad se distribuye en entrada, cocina, salón con terraza cerrada, dos habitaciones y cuarto de baño, con mucho potencial para una reforma que aumente aún más su valor. Características destacadas del inmueble: Primera planta, lo que garantiza fácil acceso y vistas despejadas. Vivienda para reformar a tu gusto, lo que te permitirá maximizar su valor. Amplio salón con terraza cerrada, ideal para crear un espacio acogedor. Dos habitaciones exteriores de buen tamaño, con mucha luz natural. Cuarto de baño con bañera. Suelo de terrazo, que proporciona una base ideal para una reforma. Puertas de madera y ventanas de aluminio, con grandes posibilidades de actualización. Orientación norte-su [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

