



Ref.: 600248

49.900 €**Local comercial en venta en Albolote**

Albolote

Tipología:	Local comercial
Superficie:	45 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en el corazón de Albolote! Este local de 49 m² es perfecto para emprendedores del sector educativo. Actualmente acondicionado y en funcionamiento como academia, cuenta con una distribución funcional que maximiza cada metro cuadrado. Con 46 m² útiles, ofrece un espacio versátil para clases o reuniones, garantizando un ambiente cómodo y eficiente gracias a sus instalaciones de electricidad, iluminación y ventilación óptimas. La fachada visible y su ubicación en una zona céntrica y transitada aseguran un flujo constante de estudiantes y clientes potenciales. Además, el local está alquilado, lo que proporciona una rentabilidad inmediata con ingresos recurrentes. Rodeado de servicios, comercios y con excelente conexión al transporte público, este local es una inversión segura para aquellos que buscan crecer en el ámbito educativo. No pierdas la oportunidad de visitar este espacio que combina funcionalidad y rentabilidad en un entorno privilegiado.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

