



Ref.: 60052

99.000.000 Ft

Lakás eladó

**Budapest XII. ker., Tusnádi utca -
Krisztinaváros II**

Terület:	58 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	1
Közös kts.:	21.000 Ft
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Igazi ritkaság kizárólag irodánk kínálatában!Kissvábhegyen a Természetvédelmi terület tözsomszedságában, nagyméretű, gondozott telken fekvő, szigetelt társasházban, csendes, egyedi fűtéses, erkélyes lakás szép kilátással.A lakás központi helysége a dny-i fekvésű, napos, 19nm - es, szép kilátással rendelkező, erkélykapcsolatos nappali. Az ideális méretű, közel 6 nm-es erkély kényelmes teret nyújt a pihenésre, kávézásra, beszélgetésekhez.Szomszedságában találjuk a szintén dny-i fekvésű, 9,8 nm-es és a dk-i irányba tekintő 9,2 nm-es, ugyancsak benapozott hálószobákat.Az előszobából közelíthetjük meg az ablakos és jól szeparált konyhát, a káddal szerelt fürdőszobát és a külön wc-t.Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását egy modern, Ariston típusú, kondenzációs kazán biztosítja. A helységek radiátorokkal és törölköző szárítóval szereltek. A komfortot pedig tovább növeli a Daikin típusú, inverteres klíma.A nyílászárók is korszerűsítésen estek át, melyek hő és hangszigetelt üvegezésű, műanyag ablakok.Az ingatlan tehermentes, tiszta tulajdoni háttérrel rendelkezik. [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

