



Ref.: 600543

148.000 €**Piso en venta en Universidad - Margaritas - Kelvinator**

Universidad, Getafe

Tipología:	Piso
Superficie:	57 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

**Eficiencia energética:**  386 kW h/m² año**Emisiones:**  81 Kg CO₂/m² año

IMPORTANTE LEER ANUNCIO Agencia inmobiliaria TECNOCASA de GETAFE zona GETAFE UNIVERSIDAD- LAS MARGARITAS. – CENTRO vende: VIVIENDA ALQUILADA, ofreciendo rentabilidad desde el primer día. Los compradores se subrogarán al contrato vigente, el cual finaliza en octubre del año 2027. La renta mensual es de 650 € sujeto a IPC. La vivienda cuenta con 57 m2 que se distribuye en 2 dormitorios, salón, cocina Office y baño. Se encuentra reformado para entrar a vivir. Calefacción de gas natural con radiadores en todas las estancias. Aire acondicionado. Es una vivienda exterior. Por respeto hacia los arrendatarios las visitas que se realizan son limitadas, realizando previamente a la visita de forma completamente gratuita un estudio financiero para garantizar la viabilidad de compra. Ubicada en pleno núcleo Universitario de Getafe, la vivienda cuenta con todos los servicios, transportes y centros públicos posibles. La Universidad Carlos III como epicentro de la zona fue inaugurada entre los años 1989 y 1990. Desde entonces la zona fue creciendo y acomodándose como una de las zonas mejor comunicada y dotada de los servicios. La vivienda se encuentra a 5 minutos de la estación RENFE LAS [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

