



Ref.: 60058

95.000.000 Ft

Ház eladó

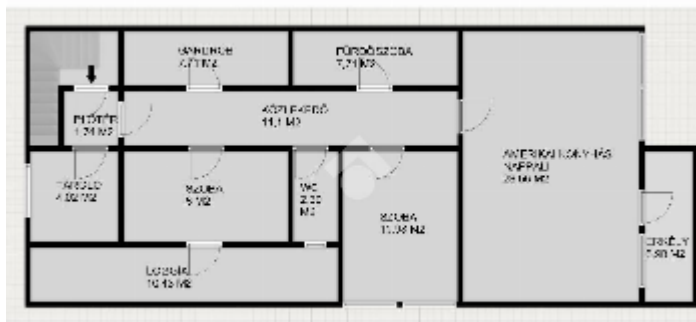
**Budapest XV. ker., Pestújhely városrész
- K-ÉszakPest**

Terület:	83 nm
Szobaszám:	3 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Kazán)
Lift:	Nincs
Telek:	218 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ PRIVÁT KERTTEL A XV. KERÜLETBEN, PESTÚJHELYEN, CSENDES, CSALÁDI HÁZAS RÉSZEN, 7 M² ERKÉLLYEL, 11 M² LOGGIÁVAL. A HÁZ JELLEMZŐI: A ház várható átadási határideje 2026 év vége. Az ingatlan kétszintes lesz, 30-as porotherm téglából épül, amelyet egy 10 cm-es grafitos szigeteléssel is ellátnak majd. A 83 m² emeleti lakás részei: közlekedő, amerikai konyha nappali erkéllyel, 2 hálószoba, gardrób, fürdőszoba, wc, tároló, tágas loggia. A nyílászárók 5 légkamrás, 3 rétegű hőszigetelt ablakok lesznek. A fűtést lapradiátorokon keresztül kondenzációs kazán és padlófűtés fogja biztosítani. 2 db hűtő-fűtő klíma is beszerelésre kerül. Az ár tartalmazza a burkolatokat, szaniterek beépítését, az anyagárat nem. Igény esetén extra költséggel kérhető: elektromos redőny, kamera, riasztó, konyhabútor, beépített szekrények. Referencia ingatlanok megtekintése is lehetséges. FINANSZÍROZÁS: Az ingatlan TEHERMENTES, hitelre is megvásárolható. Bankfüggetlen tanácsadóink, az ország összes pénzintézete közül gyorsan és gördülékenyen találja meg az Önnek legmegfelelőbb konstrukciót [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

