



Ref.: 60062

## 52.500.000 Ft

### Lakás eladó

#### Vác, Belváros városrész

<b>Terület:</b>	55 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Kilátás:</b>	Utcára Néző
<b>Fűtés:</b>	Gázcirkó (Gáz, Konvektor)
<b>Közös kts.:</b>	7.800 Ft
<b>Belmagasság:</b>	285 cm
<b>Lift:</b>	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Vác belvárosában eladó egy 55 nm-es, földszinti, kétszobás lakás kiváló elhelyezkedéssel! Az ingatlan praktikus elosztású: két külön nyíló szoba, konyha, spejz, fürdőszoba és külön WC található benne, így ideális választás lehet pároknak, kisgyermekes családoknak vagy akár befektetés céljára is. A lakás gázkonvektoros fűtéssel rendelkezik, fenntartása kedvező. Az ingatlanhoz külön tároló is tartozik, amely extra pakolási lehetőséget biztosít. Az épület belső udvarában parkolási lehetőség biztosított, az utcában pedig ingyenes a parkolás, ami a belvárosban különösen nagy előny. A környék infrastruktúrája kiváló: buszmegálló mindössze 2 perc sétára, a vasútállomás 10 perc gyalogosan elérhető. Pékség, élelmiszerbolt, iskola és óvoda 5 percen belül megtalálható, így minden fontos intézmény és szolgáltatás kényelmes távolságban van. Kérésével, illetve megtekintési szándékával keresse irodánkat. Amennyiben hitelre lenne szüksége új otthonának megvásárlásához, profi hitelközvetítő kollégáink díjmentesen állnak rendelkezésükre.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

