



Ref.: 60065

82.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest III. ker., Pacsirtamező utca - Óbuda**

Terület:	75 nm
Emelet:	1
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Házközponti (Cirkó, Kazán)
Közös kts.:	27.000 Ft
Belmagasság:	255 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó Óbudán egy 76 nm-es, 3 szobás téglalakás erkélyekkel. Eladó egy 76 nm-es, jó elosztású, 3 szobás, 1. emeleti téglalakás, amely üres és azonnal birtokba vehető. Az ingatlan 1/1 tulajdonú és tehermentes. A lakásban a nyílászárók cserélve lettek. A szobák parkettázottak, a falak sima, festett, glettel felületűek. Esztétikailag rendezett állapotúak. Két szobához külön, 2-4 nm-es erkély tartozik. A fűtésről kombi cirkó kazán gondoskodik, a radiátorok pedig új, alumínium típusúakra lettek cserélve. A villamos hálózat alumínium vezetékes. A lakáshoz külön tároló is tartozik. Közös költség: 27.000 Ft/hó. A környéken minden megtalálható: boltok, piac, iskola, óvoda, rendelő, éttermek. A tömegközlekedés kiváló, több busz, villamos és HÉV könnyen elérhető, a belváros gyorsan megközelíthető. Ideális választás saját részre vagy befektetésnek egyaránt. **FINANSZÍROZÁS:** Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre! **VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN! A HIRDETÉSBEN SZEREPLŐ ADATOK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰEK!**

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

