**Franquiciado: Estudio Pueblos Del Norte Sl**
CIF: B19801885
Travesía De España, 1 Loc 28710 El Molar (M)
Email: md629@tecnocasa.es - Teléfono: 912087272 - Móvil: 664366534

Ref.: 600770

# 198.000 €

## Casa en venta en El Vellón

### El Vellón

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Casa |
| **Superficie:** | 185 m2 construidos |
| **Subtipología:** | Casa independiente |

Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA SAN AGUSTÍN DEL GUADALIX vende espectacular parcela situada a escasos metros de la carretera de BURGOS por la entrada del Vellón.Vivienda de 125 m2 del año 1982 para actualizar con una parcela de 7.254m2. La parcela es de uso agrario y la vivienda de uso residencial, constando todo en escrituras.La parcela cuenta con luz corriente y agua de pozo. Cuenta con un garaje aprox. 40m2 y una piscina de 22m2.Destacamos la proximidad a la carretera de Burgos y su comunicación con el resto de pueblos. Estamos de Pedrezuela a menos de 4KM (5 minutos), del Molar a 4,5KM (cinco minutos), de San Agustín del Guadalix a 15KM (10 minutos) y del Centro Comercial Plaza Norte 2 (San Sebastián de los Reyes) a 30KM (20 minutos).Contamos con una parada de autobús a escasos 50 metros. (línea 193 y 191).Actualmente se encuentra alquilado. Las fotos hacen referencia al estado actual y al estado anterior del alquiler. LA PARCELA SE ENTREGA LIMPIA DE OBJETOS. Subimos las fotos de antes del alquiler para que se hagan una idea del estado en el que se entregará la parcela.ESTUDIO FINANCIERO GRATUITO CON KIRONLlamar para consultar cualquier duda.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.