



Ref.: 60084

60.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest III. ker., Szindbád utca - Békásmegyér

Terület:	52 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	10+
Közös kts.:	17.500 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Békásmegyér hegy felőli oldalán ELADÓ egy 52 nm-es, 1,5 szobás, DUPLA LOGGIÁS, PANORÁMÁS lakás a 11. emeleten! A magas emelet és a déli fekvés együtt adják azt az élményt, ami ebben a kategóriában ritkán elérhető: világos terek, nyitott kilátás, valódi panoráma. A dupla loggia külön érték – az egyik beépített, így zártabb, védettebb térként használható, a másik nyitottabb kapcsolatot ad a kilátáshoz és a napsütéshez. A szobák laminált parkettásak, a közlekedőben, konyhában és a fürdőben járólappal burkolat található. A falak részben gletteltek, részben tapétázottak. A fürdőszobában hidromasszázsos zuhanykabin került kialakításra. A lakásban gardrób és spejz is helyet kapott, így a tárolás nem kompromisszum kérdése. A nyílászárók és a bejárati ajtó fa kivitelűek. A fűtés távfűtéssel működik, a radiátorok egyedi mérővel és szabályozóval felszereltek, így a fogyasztás kontrollálható. A vezetékhálózat alumíniumvezetékekből áll. Az ingatlan egy 15 emeletes ház 11. emeletén található, ahol két lift működik, köztük egy teherlift is, ami költözésnél vagy nagyobb bútorok esetére [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

