



Ref.: 60087

# 36.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest IV. ker., Munkásotthon utca - Újpest

<b>Terület:</b>	42 nm
<b>Szobaszám:</b>	1 szoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Kilátás:</b>	Udvarra néző
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
<b>Belmagasság:</b>	300 cm
<b>Lift:</b>	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpest-központ – kertkapcsolatos házrész, METRÓ 1 perc! CSAK KÉSZPÉNZES vevők jelentkezését várjuk! Eladó egy 42 nm-es, 1 szoba + étkezős, beköltözhető állapotú házrész 4 lakásos, csendes udvarban – Újpest-központnál, mégis nyugodt környezetben. Gáz- és vízhálózat korszerűsítve Fa, thermo üveges nyílászárók Fa parketta + járólap Gázkonvektor + villanybojler Hűtő-fűtő klíma + 5 nm fedett terasz + kb. 20 nm saját kertkapcsolat (leválasztható) 1/1 tulajdon Megosztott telek Átadás: 120–180 nap M3 metró 1 perc séta! Több busz + villamos a közelben (120,196,104,25,170,147--12,14) Minden pár perc sétára (boltok, iskola, rendelő, stb.) Ritka lehetőség: központi elhelyezkedés + csend + kert! A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek! Egyes ingatlanjaink esetében csere és ingatlanbeszámitás is lehetséges. Továbbá ügyfeleink részére keresünk eladó ingatlant, tulajdonrészt, vagy haszonélvezeti joggal terhelt ingatlant Budapesten és az agglomerációban. A részletekről kérjük érdeklődjön telefonon. A KÖZVETÍTÉS VEVŐINK RÉSZÉRE DÍJMENTES!

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

