



Ref.: 60090

84.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Falemez utca - Káposztásmegyér

Terület:	68 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	4
Közös kts.:	12.400 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Káposztásmegyér 4 emeletes társasház IV. emeletén, KÉT FEKVÉSŰ (keleti és nyugati), 68nm-es 2+2 félszobás, 3nm-es ERKÉLLYEL és két franciaerkéllyel rendelkező lakás eladó. Az ingatlan jó állapotú, a nyílászárók eredeti, műanyag thermo üvegesek, a szobák laminált parkettásak, a többi helyiség járólapos. A konyhabútort kicserélték, a villany-vezetékeket részben áthúzták, a fürdőszoba teljes felújítása (vízcsővek, épített zuhany lefolyórendszerrel, szellőző rendszer, járólappal, csempe) 1 hónapja megtörtént. A beépített bútort az ingatlan vételár részét képezi. A közelben van lehetőség bevásárlásra (élelmiszerüzletek, drogériák, vegyesboltok) és minden egyéb is megtalálható amire a hétköznapokban szükség lehet (csomagautomaták, posta, gyógyszertár, cukrászda, uszoda, gyermek és felnőtt orvosi rendelők, iskolák, óvodák). A lakás elhelyezkedése kiváló, ingyenes parkolóhelyek szolgálják a lakók kényelmét, de a BKK járataival is könnyen megközelíthető. Gondozott parkok, kutyafuttatók és a Farkas-erdő várja a kikapcsolódni vágyókat. A 20E/121/126/196/296/296A/914 buszok és a 14-es villa [..]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

